

Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	PIKUTKOWO
	Miasto / Gmina Town / Commune	BRZEŚĆ KUJAWSKI
	Powiat District	WŁOCLAWEK
	Województwo Province (Voivodship)	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) <input type="checkbox"/> ha <input type="checkbox"/> Max. area available (as one piece) <input type="checkbox"/> ha <input type="checkbox"/>	3 ha
	Kształt działki The shape of the site	Irregular
	Możliwość powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Yes
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu <input type="checkbox"/> PLN/m² <input type="checkbox"/> włączając 23% VAT Approx. land price <input type="checkbox"/> PLN/m² <input type="checkbox"/> including 23% VAT	35 zł-39 zł/m ²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Agriculture Propert Agency
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	Yes
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Zoning - Service-production area – production facilities, warehouses
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią <input type="checkbox"/> ha <input type="checkbox"/> Soil class with area <input type="checkbox"/> ha <input type="checkbox"/>	IVa-0,1501 ha, IVb-0,7393 ha, V-1,3557, ŁV-0,7549 ha
	Różnica poziomów terenu <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> Differences in land level <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/>	-
	Obecne użytkowanie Present usage	Agricultural
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	No date
	Poziom wód gruntowych <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> Underground water level <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/>	No date

	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	No date
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	N
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	-
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	No
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Technical road
	Autostrada / droga krajowa <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> Nearest motorway / national road <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/>	Autostrada A1- 1,6 km droga krajowa nr 62 – 650 m
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Gdańsk – 196 km
	Kolej <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> Railway line <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/>	Włocławek 10 km
	Bocznica kolejowa <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> Railway siding <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/>	Włocławek 10 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> Nearest international airport <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/>	Bydgoszcz 80 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> Nearest province capital <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/>	Bydgoszcz 80 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Yes
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/>	Directly
	▪ Napięcie Voltage <input type="checkbox"/> kV <input type="checkbox"/>	No date
	▪ Dostępna moc Available capacity <input type="checkbox"/> MW <input type="checkbox"/>	As per the investor's requirements
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Yes Medium pressure gas pipeline dn 160 PE

▪	Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) □m□	in technical road in direct neighbourhood of investment area
▪	Wartość kaloryczna Calorific value □MJ/Nm ³ □	-
▪	Średnica rury Pipe diameter □mm□	
	Rodzaj paliwa gazowego:	High methan gas, rodzina 2, grupa E wg PN-C-04753
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	yes
▪	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) □m□	in technical road in direct neighbourhood of investment area
▪	Dostępna objętość Available capacity □m ³ /24h□	As per the investor's requirements
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	in technical road in direct neighbourhood of investment area
▪	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) □m□	directly
▪	Dostępna objętość Available capacity □m ³ /24h□	With technical agreement
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	N
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	
▪	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) □m□	(w przypadku braku prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
In dicect neighbourhood of investment area		