

**LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU**  
**SITE CHECK LIST**

	<b>LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU</b> <b>SITE CHECK LIST</b>	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	MACHNACZ
	Miasto / Gmina Town / Commune	Gmina Brześć Kujawski
	Powiat District	Włocławek
	Województwo Province (Voivodship)	Kujawsko-Pomorskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	30 ha
	Kształt działki The shape of the site	Prostokąt
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Tak.
Informacje dotyczące nieruchomości Property information		
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Agencja Nieruchomości Rolnych
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	Tak
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Teren zabudowy produkcyjno-usługowej (obiekty produkcyjne, składy, magazyny)
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	IIIb- 7,1 ha, Iva-6,42 , Ivb- 3,54, V-7,3489; VI – 5,5301;
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	Teren płaski
	Obecne użytkowanie Present usage	Obecnie użytkowany rolniczo
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	N
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	N
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	Brak danych

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	Brak danych
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Gazociąg DN 500
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Nie
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Nie
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Dojazd drogą gminną 6m
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada A1 – 3 ,150 ( do wjazdu) Droga krajowa 62 – 2,5 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Gdańsk - 196 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Włocławek – ok.10 km (7,8 km do granicy Włocławka)
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Włocławek – ok. 10 km (7,8 km do granicy Włocławka)
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Bydgoszcz – 96 km Warszawa - 165 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Bydgoszcz 96 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Tak
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Wg indywidualnych uzgodnień z Energa Operator
	▪ Napięcie Voltage [kV]	15kV-110kV
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Dane Energa Operator

Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Tak
▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	Gazociąg DN 160 przebiega w drodze technologicznej bezpośrednio przyległej do działki
▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm <sup>3</sup> ]	Dane w PSG
▪ Średnica rury Pipe diameter [mm]	DN 160
▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm <sup>3</sup> /h]	Dane w PSG
Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Tak
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Sieć wodno-kanalizacyjna przebiega w drodze technologicznej bezpośrednio przyległej do działki.
▪ Dostępna objętość Available capacity [m <sup>3</sup> /24h]	Zapewniająca potrzeby inwestora
Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Tak
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Sieć wodno-kanalizacyjna przebiega w drodze technologicznej bezpośrednio przyległej do działki.
▪ Dostępna objętość Available capacity [m <sup>3</sup> /24h]	Tak zapewniająca potrzeby inwestora
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	N
Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	T
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	W obrębie działki dostępność sieci światłowodowej, która przyłączenie podmiotu / operator Firma Sat-Film Włocławek/

